

# UNIVER

UNA MANO AL TUO LAVORO

## CICLI PER ESTERNI E INCENTIVI FISCALI



## UNIVER: AL TUO FIANCO PER FACCIATE PIÙ BELLE

La legge di bilancio per l'anno 2021 ha confermato le detrazioni fiscali sui lavori edilizi, volti a incentivare la ripresa del settore delle costruzioni ed intervenire in maniera decisa sulla riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare italiano. Gli incentivi vigenti si possono così riassumere:

### RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE:

riguardano interventi di ristrutturazione edilizia su singole unità abitative e parti condominiali.

- Percentuale detrazione > 50%
- Tetto di spesa > 96.000 euro per unità immobiliare
- Detraibilità > 10 quote annuali
- Possibilità cessione del credito > NO
- Scadenza > 31 dicembre 2021

Per maggiori info clicca o scansiona QRcode



### ECO BONUS:

comprende gli interventi volti ad aumentare il livello di efficienza energetica degli edifici esistenti.

- Percentuale detrazione > 50% - 75%
- Tetto di spesa > variabile
- Detraibilità > 10 quote annuali
- Possibilità cessione del credito > SI
- Scadenza > 31 dicembre 2021

Per maggiori info clicca o scansiona QRcode

### SISMA BONUS:

comprende gli interventi per l'adozione di misure antisismiche per immobili siti in zone ad alta e media pericolosità.

- Percentuale detrazione > 50% - 85%
- Tetto di spesa > 96.000 euro per unità immobiliare
- Detraibilità > 5 quote annuali
- Possibilità cessione del credito > SI
- Scadenza > 31 dicembre 2021

Per maggiori info clicca o scansiona QRcode

### BONUS FACCIATE:

comprende gli interventi di recupero o restauro della facciata esterna di edifici esistenti in zone A, B.

- Percentuale detrazione > 90%
- Tetto di spesa > nessuno
- Detraibilità > 10 quote annuali
- Possibilità cessione del credito > SI
- Scadenza > 31 dicembre 2021

Per maggiori info clicca o scansiona QRcode

### SUPERBONUS:

comprende interventi di efficienza energetica e cappotto termico, riduzione del rischio sismico e installazione di impianti fotovoltaici.

- Percentuale detrazione > 110%
- Tetto di spesa > variabile
- Detraibilità > 5 quote annuali
- Possibilità cessione del credito > SI
- Scadenza > 30 giugno 2022

Per maggiori info clicca o scansiona QRcode

## CICLI E AGEVOLAZIONI A CONFRONTO

### INCENTIVI A CONFRONTO

Tipologia di Incentivo	Bonus	Possibilità di Cessione del Credito	Sistemi di Pitturazione	Sistemi Con Rasatura Armata	Sistemi di risanamento del calcestruzzo e deumidificanti	Sistemi di risanamento murature umide	Sistemi di isolamento termico a cappotto
<b>BONUS FACCIATE</b>	<b>90%</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI*</b>	<b>SI*</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>
<b>ECO BONUS</b>	<b>50-75%</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>
<b>ECOSISMA BONUS</b>	<b>50-85%</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>
<b>RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE</b>	<b>50%</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>
<b>SUPERBONUS</b>	<b>110%</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>
<b>ASSICURAZIONE</b>			<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>
			<b>5-10 anni</b>	<b>5-10 anni</b>	<b>5-10 anni</b>	<b>5-10 anni</b>	<b>10 anni</b>

\* con le eccezioni previste dal D.L. 26.08.2015 "requisiti Minimi"

# CITTÀ PIÙ BELLE CON L'ESPERIENZA DI UNIVER

Univer propone una gamma completa di cicli e soluzioni per la ristrutturazione delle facciate.  
Tutti i prodotti sono concepiti per un utilizzo sostenibile e rispettoso dell'ambiente.

## SISTEMA DI PITTURAZIONE:

riqualifica esteticamente la facciata dell'immobile, migliorandone il decoro e risanando le superfici.

SILOSSANICO  
ECCELLENTE  
TRASPIRABILITÀ  
E  
IDROREPELLENZA  
LISCIO

### 1. Fondo LIBRA PRIMER

Fissativo a base di resine silossaniche, ad altissima traspirabilità ed idrorepellenza



### 2. Finitura LIBRA

Finitura silossanica liscia per facciate particolarmente esposte alle intemperie con elevatissima traspirabilità e idrorepellenza



ELASTOMERICO  
UNIVERSALE

### 1. Fondo POLIFOND PRIMER

Fondo elastomerico e silossanico pigmentato, riempitivo



### 2. Finitura UNILAST ACRILICO

Finitura elastomerica ad elevatissima elasticità, idrorepellenza e potere anticarbonatazione, particolarmente adatta per facciate esposte



SILOSSANICO  
ECCELLENTE  
TRASPIRABILITÀ  
IDROREPELLENZA  
RIEMPITIVO

### 1. Fondo FULLACRIL PRIMER

Fondo di ancoraggio per prodotti ai silicati, molto riempitivo, pigmentato



### 2. Finitura LIBRA QUARZ

Pittura silossanica al quarzo per facciate esterne particolarmente esposte alle intemperie, con elevatissima traspirabilità e idrorepellenza



ELASTOMERICO  
PER SUPPORTI  
DIFFICILI

### 1. Fondo CLORFIX TRASPARENTE

Primer a solvente ad alta penetrazione per intonaci e superfici sfarinanti



### 2. Finitura UNILAST ACRILICO

Finitura elastomerica ad elevatissima elasticità, idrorepellenza e potere anticarbonatazione, particolarmente adatta per facciate esposte



**SISTEMA DI PITTURAZIONE:**

riqualifica esteticamente la facciata dell'immobile, migliorandone il decoro e risanando le superfici.

RAPIDO  
FUORIPIOGGIA  
BASSE  
TEMPERATURE  
ANTICARBONATAZIONE

**1. Fondo  
VEGACRIL PRIMER**

Fondo pigmentato acrilico liscio ad elevata copertura



**2. Finitura  
UNITEX**

Finitura con elevata resistenza agli agenti atmosferici e potere anticarbonatazione. Rapidissimo fuoripioggia grazie alla speciale resina a base di Hydro Pliolite



ACRILSILOSSANICO  
ELEVATA  
TRASPIRABILITÀ  
E  
IDROPELLENZA

**1. Fondo  
DYACSIL PRIMER**

Fondo acril-silossanico pigmentato riempitivo all'acqua, ad elevata traspirabilità



**2. Finitura  
DYACRISIL**

Finitura al quarzo acril-silossanica con buon potere riempitivo, ottima idrorepellenza ed elevata traspirabilità



RAPIDO  
FUORIPIOGGIA  
BASSE  
TEMPERATURE  
ANTICARBONATAZIONE  
PER SUPPORTI  
DIFFICILI

**1. Fondo  
CLORFIX PIGMENTATO**

Fondo pigmentato a solvente ad elevato potere isolante, ideale per supporti sfarinanti



**2. Finitura  
UNITEX**

Finitura con elevata resistenza agli agenti atmosferici e potere anticarbonatazione. Rapidissimo fuoripioggia grazie alla speciale resina a base di Hydro Pliolite



ACRILICO  
PER COLORI  
BRILLANTI

**1. Fondo  
VEGACRIL PRIMER**

Fondo pigmentato acrilico liscio ad elevata copertura



**2. Finitura  
DEEPACRIL**

Pittura al quarzo fine 100% acrilica con buon potere riempitivo. Ideale per colori brillanti



PITTURA  
ACRILSILOSSANICA  
MULTIFUNZIONALE

**1. Fondo finitura riempitiva  
DYACSIL - DUO**

Pittura acril-silossanica multifunzionale riempitiva per facciate esterne particolarmente esposte alle intemperie con eccellente idrorepellenza e resistenza agli agenti atmosferici. Applicazione diretta in 2 mani senza necessità di fondo, consente di eseguire il lavoro in meno tempo e la realizzazione di effetti estetici decorativi



ACRILICO  
PER COLORI  
BRILLANTI  
SU SUPPORTI  
DIFFICILI

**1. Fondo  
CLORFIX PIGMENTATO**

Fondo pigmentato a solvente ad elevato potere isolante, ideale per supporti sfarinanti



**2. Finitura  
DEEPACRIL**

Pittura al quarzo fine 100% acrilica con buon potere riempitivo. Ideale per colori brillanti



**SISTEMA CON RASATURA ARMATA:**

ripristina l'efficienza della rasatura dell'intonaco con l'aggiunta di uno strato armato che conferisce una durabilità superiore.

RASATURA  
GRANA  
GROSSA

**1. Rasatura armata  
UNIVERCAP® GG**

Rasante e collante in polvere a grana grossa, con elevato spessore fibrato e idrofugato



**2. Rete in fibra di vetro certificata**



**3. Fondo  
DYACSIL PRIMER**

Fondo acril-silossanico pigmentato riempitivo all'acqua, ad elevata traspirabilità



**4. Finitura  
DYACRISIL**

Finitura al quarzo acril-silossanica con buon potere riempitivo, ottima idrorepellenza ed elevata traspirabilità



RASATURA  
GRANA  
FINE

**1. Rasatura armata  
UNIVERCAP® TECH**

Rasante in polvere a grana fine alleggerito con microsferi di vetro



**2. Rete in fibra di vetro certificata**



**3. Fondo  
DYACSIL PRIMER**

Fondo acril-silossanico pigmentato riempitivo all'acqua, ad elevata traspirabilità



**4. Finitura  
DYACRISIL**

Finitura al quarzo acril-silossanica con buon potere riempitivo, ottima idrorepellenza ed elevata traspirabilità



RASATURA  
ALLEGGERITA  
AD ALTA  
TRASPIRABILITÀ

**1. Rasatura armata  
UNIVERCAP® TECH**

Rasante in polvere a grana fine alleggerito con microsferi di vetro



**2. Rete in fibra di vetro certificata**



**3. Fondo  
FULLACRIL PRIMER**

Fondo di ancoraggio per prodotti ai silicati, molto riempitivo, pigmentato



**4. Finitura  
LIBRA QUARZ**

Pittura silossanica al quarzo per facciate esterne particolarmente esposte alle intemperie, con elevatissima traspirabilità e idrorepellenza



**SISTEMA DI ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO:**

la soluzione più vantaggiosa per migliorare l'efficienza energetica dell'involucro di un edificio, riducendone la dispersione energetica e migliorando il comfort abitativo.

Univer è socio Cortexa, Consorzio italiano per la cultura del sistema di isolamento termico a cappotto.

**UNIVERCAP® EPS**  
Ciclo antialga efficace, protettivo ed economico, con possibilità di finitura acrilica / acril-silossanica  
ETA 19/0177



**1. Rasatura armata UNIVERCAP® GG**

Rasante e collante in polvere a grana grossa, con elevato spessore fibrato e idrofugato



**2. Pannello isolante UNIVERCAP® EPS**

(da scegliersi in funzione della prestazione termica attesa)



\*Conforme CAM

**3. Fondo VEGACRIL PRIMER**

Fondo pigmentato acrilico liscio ad elevata copertura



**4. Finitura COMPACT ACRIL / DYACSIL COMPACT**



**UNIVERCAP® LR**  
Ciclo prestazionale, termico acustico, antincendio, con possibilità di finiture silossanica e acril-silossanica  
ETA 19/0176



**1. Rasatura armata UNIVERCAP® TECH**

Rasante in polvere a grana fine alleggerito con microsferi di vetro



**2. Pannello isolante UNIVERCAP® LR**



\*Conforme CAM

**3. Fondo DYACSIL PRIMER**

Fondo acril-silossanico pigmentato riempitivo all'acqua, ad elevata traspirabilità



**4. Finitura LIBRA COMPACT / DYACSIL COMPACT**



**SISTEMA DI ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO:**

la soluzione più vantaggiosa per migliorare l'efficienza energetica dell'involucro di un edificio, riducendone la dispersione energetica e migliorando il comfort abitativo.

CICLO  
AD ALTA  
PRESTAZIONE  
TERMICA

**1. Collante  
UNIVERCAP® HP**

Rasante e collante in polvere a base cemento, grana fine



**2. Pannello isolante**

(da scegliersi in funzione della prestazione termica attesa)

**UNIVERCAP® PUR**  
Pannello in Schiuma Poliuretana POLYISO senza CFC e HCFC, rivestito su entrambi i lati con velo vetro saturato



**UNIVERCAP® RF**  
Pannello in Resina Fenolica espansa senza CFC e HCFC, rivestito su entrambi i lati di velo vetro saturato



**UNIVERCAP® AERO**  
Pannello nanotecnologico Aerogel semirigido formato da fibre in PET rinforzate ad alta densità, rivestito in velo vetro



**3. Rasante  
UNIVERCAP® GG**

Adesivo rasante in polvere, grana grossa



**4. Fondo  
DYACSIL PRIMER**

Fondo acril-silossanico pigmentato riempitivo



**5. Finitura  
DYACSIL COMPACT**

Rivestimento a spessore acril-silossanico dall'aspetto granulare uniforme, opaco



**PANNELLI ISOLANTI UNIVERCAP**  
Una gamma completa di soluzioni  
per specifiche tecniche  
ed esigenze prestazionali differenti

**Tutti i pannelli sono conformi CAM**



**SISTEMI DI ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO**

**UNIVERCAP® EPS**  
035/036 CAM bianco

Tagliato da blocco  
specifico  
per Sistemi ETICS



**UNIVERCAP® EPS**  
030/031 CAM grafitato

Tagliato da blocco  
specifico per Sistemi  
ETICS additivato con  
grafite



**UNIVERCAP®**  
EPS 030 HP CAM  
grafitato

Stampato ad alta  
densità additivato  
con grafite



**UNIVERCAP® EPS**  
034 ECO

Additivato con  
grafite al 50%, ad  
alto contenuto di  
materiale riciclato



**UNIVERCAP® LR**

Pannello in lana di  
roccia incombustibile,  
impermeabile, isolante  
acustico e termico



**UNIVERCAP® PUR**

Pannello in Schiuma  
Poliuretanic POLYISO  
senza CFC e HCFC,  
rivestito su entrambi  
i lati con velo vetro  
saturato



**UNIVERCAP® RF**

Pannello in Resina  
Fenolica espansa senza  
CFC e HCFC, rivestito  
su entrambi i lati di velo  
vetro saturato



**UNIVERCAP® AERO**

Pannello nanotecnologico  
Aerogel semirigido formato  
da fibre in PET rinforzate  
ad alta densità, rivestito  
in velo vetro



La riqualificazione del patrimonio edilizio esistente costituisce oggi una grande opportunità per le nostre città di miglioramento del decoro urbano e di riduzione delle dispersioni, ma anche per le famiglie, che potranno ridurre significativamente i costi in bolletta per riscaldamento e raffrescamento.

Non perdere l'occasione di dare una nuova immagine ed efficienza alla tua casa con la gamma Univer.



TECNOLOGIA INTERNAZIONALE ED ESPERIENZA ITALIANA  
PER DARE UNA MANO AL TUO LAVORO OGNI GIORNO.

686644 - 04/2021

**UNIVER**  
UNA MANO AL TUO LAVORO.

PPG Architectural Coatings Italy Srl  
Società a socio unico soggetta a direzione e coordinamento da parte di PPG Industries Inc.

Via Monte Rosa, 7 - 28010 Cavallirio (Novara) - Italy  
Tel. +39 0163 806.611 - Fax: +39 0163 806.696  
[www.univer.it](http://www.univer.it) - [univer@ppg.com](mailto:univer@ppg.com)

AZIENDA CON SISTEMA  
DI GESTIONE QUALITÀ  
CERTIFICATO DA DNV  
= ISO 9001 =